

Angebot zum Kauf von Aktien der Oppmann Immobilien AG, Würzburg

Die Pacelli SE mit Sitz in München, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts München unter HRB 175770 („Pacelli SE“), hat die Aktionäre der Oppmann Immobilien AG mit Sitz in Würzburg, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Würzburg unter HRB 83 („Oppmann Immobilien AG“) aufgefordert, Angebote zum Kauf ihrer auf den Inhaber lautenden Stückaktien an der Oppmann Immobilien AG **zum Preis von EUR 1.150,00 je Aktie** abzugeben.

Die Aufforderung zur Abgabe von Angeboten ist bis zum 30.06.2021, 18:00 Uhr, befristet.

Vor diesem Hintergrund biete/n

ich/wir

Vor- und Zuname/n _____

wohnhaft in _____

der Pacelli SE hiermit

Stück _____ Aktien der Oppmann Immobilien AG, Würzburg, (ISIN DE0007228504 / WKN 722850) mit allen damit verbundenen Rechten zum Kauf zu einem **Preis von EUR 1.150,00 je Aktie** an („Angebotene Aktien“) und erkläre/n zugleich, dass ich/wir uneingeschränkte/r rechtliche/r und wirtschaftliche/r Eigentümer der Angebotenen Aktien bin/sind und diese frei von Rechten und Ansprüchen Dritter sind. Die Angebotenen Aktien befinden sich derzeit in einem Depot bei der

_____ Bank.

Ich/wir bestätige/n, dass wir die Aufforderung der Pacelli SE zur Abgabe von Angeboten, die im Bundesanzeiger und auf der Homepage der Oppmann Immobilien AG www.oppmann-immobilien.de über den Link „Investor Relations/Hauptversammlung“ veröffentlicht worden ist, zur Kenntnis genommen haben und dass ich/wir mit dem Inhalt einverstanden sind. Ferner erkläre/n ich/wir, dass ich/wir keine Ansprüche gegen die Pacelli SE oder ihre Gesellschafter, Organmitglieder oder Mitarbeiter erheben werde/n, wenn dieses Angebot ganz oder teilweise nicht angenommen wird.

Die Pacelli SE beabsichtigt, spätestens innerhalb von zwei (2) Wochen nach Ablauf der oben genannten Frist für die Abgabe von Angeboten schriftlich mitzuteilen, sofern und soweit sie dieses Angebot annehmen möchte.

Sofern sich die Pacelli SE entscheidet, dieses Angebot ganz oder teilweise anzunehmen, und dies mir/uns gegenüber schriftlich mitgeteilt hat, kommt zwischen mir/uns und der Pacelli SE ein Kaufvertrag mit dem hierin beschriebenen Inhalt über die Zahl der Angebotenen Aktien zustande, für die die Pacelli SE die Annahme schriftlich erklärt hat („Verkaufte Aktien“). Der Kaufvertrag unterliegt deutschem Sachrecht; Gerichtsstand ist München.

Ich/wir verpflichte/n mich/uns hiermit, im Falle einer schriftlichen Annahme dieses Angebots durch die Pacelli SE die Verkauften Aktien unverzüglich lastenfremd auf das Depot der Pacelli SE,

Depotnummer 654184437,
bei der UniCredit Bank AG, München,
BLZ 700 202 70

zu übertragen. Mit der Übertragung der Verkauften Aktien werden alle damit verbundenen Rechte an die Pacelli SE übertragen. Die UniCredit Bank AG fungiert in diesem Zusammenhang ausschließlich als Depotbank der Pacelli SE und übt keinerlei Treuhänderfunktion aus. Den ausmachenden Kaufpreis bitte/n ich/wir, unverzüglich nach Gutschrift der Verkauften Aktien auf dem vorgenannten Depot der Pacelli SE auf mein/unser nachfolgendes Konto zu vergüten:

Kontoinhaber: _____

IBAN: _____

BIC: _____

Bank: _____

Sollte eine Bestimmung des zwischen mir/uns und der Pacelli SE eventuell zustande kommenden Kaufvertrags ganz oder teilweise nichtig, unwirksam oder undurchsetzbar sein oder werden, werden die Wirksamkeit und Durchsetzbarkeit der übrigen Bestimmungen davon nicht berührt. Die nichtige, unwirksame oder undurchsetzbare Bestimmung ist, soweit rechtlich zulässig, als durch diejenige wirksame und durchsetzbare Bestimmung ersetzt

anzusehen, die dem mit der nichtigen, unwirksamen oder undurchsetzbaren Bestimmung verfolgten wirtschaftlichen Zweck am nächsten kommt. Entsprechendes gilt für die Füllung etwaiger Lücken in dem Kaufvertrag.

Ort / Datum

Unterschrift

Dieses Angebot ist bitte mit den entsprechenden Angaben auszufüllen und unterschrieben an die nachstehende Adresse zu senden:

Pacelli SE
Promenadeplatz 12
80333 München
- oder an die Telefax-Nummer 089/290030-79

Für weitere Auskünfte steht den Aktionären die Pacelli SE unter der Telefonnummer 089/290030-0 gerne zur Verfügung.